Judeţul ........................

Municipiul/Oraşul/Comuna ........../Sectorul ...... al municipiului Bucureşti

**FIŞA TEHNICĂ A BLOCULUI DE LOCUINŢE**

**nr. ....... din .............\*)**

  \*) Numărul şi data înregistrării fişei tehnice la autoritatea administraţiei publice.

1. Identificare generală:

┌────────────┬─────────────────────────┐

│Adresa │str. ........... nr. ...,│

│blocului de │bl. ...., cartier/cvartal│

│locuinţe: │....... │

├────────────┼─────────────────────────┤

│Zona │ │

│climatică: │ │

└────────────┴─────────────────────────┘

  2. Date generale tehnice:

┌─────────────┬────────────────────────┐

│Anul │ │

│construirii: │ │

├─────────────┼────────────────────────┤

│Perioada de │ │

│proiectare: │ │

├─────────────┼────────────────────────┤

│Tipul │unicat, tip, refolosibil│

│proiectului: │ │

├─────────────┼────────────────────────┤

│Regimul de │(S)+P+(mezanin)+nE+ │

│înălţime: │(mansardă) │

├─────────────┼────────────────────────┤

│Aria │ │

│construită: │ │

│(mp) │ │

├─────────────┼────────────────────────┤

│Aria │ │

│desfăşurată: │ │

│(mp) │ │

├─────────────┼────────────────────────┤

│Aria utilă: │ │

│(mp) │ │

├─────────────┼────────────────────────┤

│Nr. total │ │

│apartamente: │........................│

│din care: │........................│

│1 cameră │........................│

│2 camere │........................│

│3 camere │........................│

│4 camere │ │

│5 camere │ │

├─────────────┼────────────────────────┤

│Spaţii cu │ │

│altă │ │

│destinaţie │DA/NU │

│(la parter/ │ │

│mezanin, │ │

│după caz): │ │

├─────────────┼────────────────────────┤

│Număr şi tip │ │

│tronsoane (de│........................│

│capăt, de │ │

│mijloc): │ │

└─────────────┴────────────────────────┘

  3. Alcătuirea generală constructivă şi de arhitectură

┌─────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│Subsol: │

│[] tehnic vizitabil │

│[] canal termic │

│[] spaţii cu altă destinaţie decât cea de locuinţă │

├─────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│Forma în plan: │

│[] simetrică │

│[] nesimetrică │

├─────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│Poziţia în ansamblu: │

│[] Izolată │

│[] Cu vecinătăţi │

├─────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│Terasa: │

│[] Circulabilă │

│[] Necirculabilă │

│[] Acoperiş tip şarpantă │

├─────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│Structura anvelopei opace (pereţii exteriori): │

│[] Cărămidă plină (37,5 cm); │

│[] Cărămidă cu goluri (37,5 cm); │

│[] Panouri mari tristrat beton armat (ba) şi BCA (27 cm); │

│[] Panouri mari tristrat beton armat (ba) şi vată minerală (vm) │

│(22 cm); │

│[] Panouri mari tristrat beton armat (ba) şi BCA GBN (27 cm); │

│[] Panouri mari tristrat beton armat (ba) şi polistiren expandat │

│(polist.) (27 cm); │

│[] Panouri mari tristrat beton armat (ba) şi vm (27 cm); │

│[] Panouri mari tristrat beton armat (ba) şi BCA (30 cm); │

│[] Alta: │

│.................................................................│

├─────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│Structura de rezistenţă: │

│- verticală: │

│[] Zidărie simplă; │

│[] Zidărie cu stâlpişori şi centuri de beton armat; │

│[] Grinzi şi stâlpi de beton armat; │

│[] Cadre din beton armat; │

│[] Pereţi structurali din beton armat monolit; │

│[] Panouri mari prefabricate; │

│[] Structură mixtă (cadre şi pereţi structurali); │

│- orizontală: │

│[] Planşee din beton armat monolit; │

│[] Planşee din beton armat prefabricat. │

├─────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│Instalaţia interioară de încălzire: │

│[] Sistem de încălzire districtuală; │

│[] Centrală termică de bloc care utilizează: │

│[] gaz metan; │

│[] combustibil lichid (CLU, motorină): │

│[] lemn; │

│[] cărbune; │

│[] Centrale de apartament (centrale murale cu gaz metan) în │

│proporţie de ........% din │

│numărul total de apartamente. │

└─────────────────────────────────────────────────────────────────┘

  Întocmit

  .........................